



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1211 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 15 tháng 7 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG - Về việc
ĐT XD CCT NN VÀ PTNT - T. ĐẮK NÔNG
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 5.20. Ngày 15.07.2016.

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Hạ tầng kỹ thuật
thiết yếu Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 598/QĐ-UBND, ngày 19 tháng 4 năm 2016 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật thiết yếu khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh tại Tờ trình số 21/TTr-BQL ngày 28/06/2016 về việc phê duyệt dự án: Hạ tầng kỹ thuật thiết yếu Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao và Kết quả thẩm định số 92/KQTD-SXD ngày 21/6/2016 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định dự án đầu tư xây dựng công trình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Hạ tầng kỹ thuật thiết yếu Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao với các nội dung cơ bản sau:

1. Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật thiết yếu Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao.

2. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Nông.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Nậm Rạ, xã Đắk Nia, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

4. Tổ chức tư vấn khảo sát, lập dự án: Công ty TNHH Hoàng Viễn Đắk Nông.



5. Chủ nhiệm lập dự án: Kỹ sư Nguyễn Thanh Bình, chứng chỉ hành nghề thiết kế công trình giao thông do Sở Xây dựng Quảng Bình cấp ngày 28/11/2013.

6. Mục tiêu đầu tư xây dựng dự án:

Tỉnh Đắk Nông quy hoạch Khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tại khu vực Thôn Nậm Rạ, xã Đắk Nia, thị xã Gia Nghĩa với quy mô 120 ha để thu hút các nhà đầu tư chuyển giao ứng dụng công nghệ và kỹ thuật tiên tiến, nhân giống... có chất lượng cao để đáp ứng nhu cầu tại địa phương, nâng cao nguồn lực nông nghiệp công nghệ cao và từ đó làm cơ sở nhân rộng mô hình trong tỉnh. Đến nay, đã có 13 doanh nghiệp đăng ký và đầu tư thực hiện các dự án nông nghiệp theo hướng ứng dụng nông nghiệp công nghệ cao vào khu vực như: Sản xuất rau, hoa nhà lưới chất lượng cao; cây giống chất lượng; trà Ô long; giống cây Mắc ca; cây dược liệu và sản xuất giống cây cà phê, cây ăn quả, xây dựng vườn cây đầu dòng chất lượng cao.

Do đó việc đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật thiết yếu Khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao nhằm khai thác, sử dụng hiệu quả các nguồn lực, xây dựng nền nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao theo hướng hiện đại, gắn với sản xuất hàng hóa lớn, có năng suất, chất lượng, hiệu quả và khả năng cạnh tranh cao, hài hòa và bền vững với môi trường, phù hợp với định hướng phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Đắk Nông trong tình hình mới, là lĩnh vực ưu tiên thực hiện theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XI.

7. Nội dung và Quy mô đầu tư xây dựng.

- Dự án nhóm C.
- Cấp công trình: cấp III.
- Loại công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật.
- Quy mô đầu tư: Hệ thống giao thông gồm 01 trục chính L = 673,40, cấp đường nội bộ, mặt đường BTN, tốc độ thiết kế V = 15 Km/h; hệ thống cấp nước, hồ chứa nước khoảng 5000m², dung tích 12.000m³.

7.1. Hệ thống giao thông:

7.1.1. Bình đồ tuyến: Thiết kế trên cơ sở quy hoạch được duyệt.

7.1.2. Trắc dọc tuyến: Thiết kế cân bằng đào đắp; Cao độ đường đỏ (cao độ thiết kế) là cao độ tim mặt đường hoàn thiện.

+ Độ dốc lớn nhất $i_{dmax} = 10\%$.

7.1.3. Mặt cắt ngang và chiều dài trục đường:

Tên đường	Mặt đường (m)		Via hè (m)	Chỉ giới đường đỏ (m)	Chiều dài trục đường (m)
	B _{tr}	B _{ph}	B _{vhx2}		
Đường số 1	2,75	2,75	1,0x2	7,50	673,40

- Độ dốc ngang mặt đường: $i_{\text{mặt}} = 2\%$.
- Độ dốc ngang hè đường: $i_{\text{hè}} = 2\%$ hướng vào lòng đường.
- Mái taluy đào 1/1.0, mái taluy đắp 1/1.5.

7.1.4. Nền đường: Lu lèn đạt độ chặt $K > 0,95$. Riêng 30cm trên cùng dưới lớp kết cấu áo đường đạt độ chặt $K > 0,98$; tại các vị trí có độ dốc ngang sườn lớn phải đánh cấp trước khi đắp nền đường.

7.1.5. Thiết kế kết cấu áo đường: Theo tiêu chuẩn 22TCN 211 – 06.

+ Tải trọng trục xe tiêu chuẩn: 60KN.

- Căn cứ vào điều kiện vật liệu, tính chất phục vụ của tuyến đường thiết kế kết cấu áo đường từ trên xuống cụ thể như sau:

- + Bê tông nhựa chặt C19 : $h_1 = 4\text{cm}$.
- + Cấp phối đá dăm loại 1, $D_{\text{max}} = 25\text{mm}$: $h_2 = 15\text{cm}$.
- + Cấp phối đá dăm loại 2, $D_{\text{max}} = 37,5\text{mm}$: $h_3 = 15\text{cm}$.
- + Nền đất Ba Zan lãn sỏi ổn định, $E_n = 50\text{Mpa}$ ($K_{yc} = 0,98$).

7.1.6. Công trình thoát nước: Vĩnh cửu.

- Tải trọng thiết kế:
- + Cổng ngang đường, cửa xả: 0.65HL93.
- + Cổng dọc: 0.5HL93.
- + Tần suất thiết kế thoát nước: Chu Kỳ P = 3 năm.

7.1.7 Hệ thống ATGT: Bố trí biển báo, sơn tổ chức phân làn theo đúng Quy chuẩn Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2012/BGTVT.

7.2. Hệ thống cấp nước, hồ chứa nước:

- Trạm bơm cấp I gồm: Nhà điều hành diện tích $35,5 \text{ m}^2$. Móng, cột, dầm, sàn, sê nô BTCT, nền lát gạch ceramic chống trượt; tường xây gạch dày 20cm trát vữa xi măng mác 50, bả mastic sơn nước, cửa đi, cửa sổ bằng sắt kính, mái lợp tole mạ màu; hồ thu nước 01 hồ; thiết bị 03 máy bơm công suất $200\text{m}^3/\text{h}$; bể chứa nước 900m^3 ;

- Trạm xử lý nước sạch $100\text{m}^3/\text{ngày}$ gồm: Nhà trạm bơm rửa lọc $25,5\text{m}^2$ và nhà châm clo $25,5\text{m}^2$. Móng, cột, dầm sàn, sê nô BTCT, nền lát gạch ceramic chống trượt; tường xây gạch dày 20cm trát vữa xi măng mác 50, bả mastic sơn nước, cửa đi, cửa sổ bằng sắt kính, mái lợp tole mạ màu; bể chứa nước sạch 45m^3 và thiết bị;

- Hồ chứa gồm: Đập tràn dài 12m; hồ chứa diện tích 5000m^2 , thể tích 12.000m^3 ; cầu thép dân sinh 01 nhịp, $L = 12\text{m}$, $B = 1,55\text{m}$;

- Hệ thống đường ống cấp nước HDPE D250, $L = 2.881,7\text{m}$.



8. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

- Quy trình khảo sát đường ô tô 22TCN 263 - 2000;
- Quy trình khoan thăm dò địa chất công trình 22TCN 259 - 2000;
- Quy trình khảo sát thủy văn 22TCN 27 - 84;
- TCVN 9845:2013 - Tính toán các đặc trưng dòng chảy lũ;
- Quy trình tính toán đặc trưng dòng chảy lũ 22 TCN 220 - 95;
- Tiêu chuẩn thiết kế cầu, cống 22TCN 272 - 05;
- Quy trình thiết kế áo đường mềm 22TCN 211 - 06;
- Đường ô tô - yêu cầu thiết kế TCVN 4054 - 05;
- Quy chuẩn Quốc Gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41: 2012/BGTVT;
- Quy trình, quy phạm kỹ thuật khác trong công tác xây dựng cơ bản của Bộ GTVT.

9. Phương án đền bù GPMB: Theo Quyết định số 1027/QĐ-UBND, ngày 17/07/2014 của UBND tỉnh Đắk Nông, v/v thu hồi 1.204.211m² đất của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh.

10. Tổng mức đầu tư dự án: 19.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười chín tỷ năm trăm triệu đồng).

Trong đó:

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| - Chi phí xây lắp | : 15.118.214.000 đồng; |
| - Chi phí Quản lý dự án | : 303.029.000 đồng; |
| - Chí phí tư vấn đầu tư xây dựng | : 1.407.760.000 đồng; |
| - Chi phí khác | : 584.991.000 đồng; |
| - Chi phí dự phòng: | : 2.086.006.000 đồng. |

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách địa phương.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp thực hiện.

13. Thời gian thực hiện: Từ năm 2016 – 2020, thời gian thực hiện dự án không vượt quá 3 năm kể từ khi cơ quan có thẩm quyền quyết định đầu tư và thông báo kế hoạch vốn.

Điều 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn (Chủ đầu tư) căn cứ các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này thực hiện các bước tiếp theo, quản lý đầu tư xây dựng đúng theo quy định hiện hành của nhà nước và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh về đề nghị của đơn vị.

Sở Xây dựng là cơ quan thẩm định dự án đầu tư xây dựng công trình, chịu trách nhiệm trước pháp luật và Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả thẩm định của đơn vị.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Kho bạc nhà nước tỉnh; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (b/c);
- Bộ Tài chính (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, CNXD (MNC). //



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Xuân Hải

